

ПРОТОКОЛ № 1/2022

937/1 от 25.03.2022

Очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская, д. 26 в очно-заочной форме голосования.

«23» марта 2022 г.

г. Киров

С «18» декабря 2021 г. по «23» марта 2022 г. было проведено очередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская, д. 26 (далее – МКД).

Инициатором проведения собрания выступил собственник помещения –

(кв.) Место, дата и время проведения очной части собрания: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская, д. 26 (у 4 подъезда) «18» декабря 2021 г. в 14 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «18» декабря 2021 г. по «23» марта 2022 г. по адресу: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская, д. 26, кв. №

Подсчет голосов собственников осуществлен «23» марта 2022 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приёма решений собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6349,3 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 6349,3 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решений от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 3296,4 кв.м., что соответствует 51,9 % от общего числа голосов собственников помещений в доме. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 7 к настоящему протоколу, число присутствующих – 27 чел.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- 1) Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.
- 2) Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 23,57 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).
- 3) Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.
- 4) Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2).
- 5) Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3)
- 6) Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022г. перенести на 2023-2025 г.г.
- 7) Принять решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт".
- 8) Выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4)
- 9) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.
- 10) Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по

факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД.

- 11) Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД.
- 12) Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).
- 13) Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.
- 14) Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.
- 15) Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.
- 16) Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: _____ (кв.№ _____),

Секретарь собрания: _____ (кв.№ _____), и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение избрать:

Председатель собрания: _____),

Секретарь собрания: _____), и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.

2. По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 23,57 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 23,57 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 23,57 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).

3. По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении периодичности проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3074,6 | 221,8 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 93,3% | 6,7% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.

4. По вопросу № 4 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2).

5. По вопросу № 5 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении плана работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3)

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3)

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3)

6. По вопросу № 6 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023-2025 г.г.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023-2025 г.г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023-2025 г.г.

7. По вопросу № 7 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о принятии решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт".

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Принять решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт".

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт".

8. По вопросу № 8 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4)

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4)

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4)

9. По вопросу № 9 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в

процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 2803,3 | 0 | 493,1 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 85,0% | 0% | 15,0% |

Решили (постановили): Принято решение, о том что размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

10. По вопросу № 10 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 2803,3 | 0 | 493,1 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 85,0% | 0% | 15,0% |

Решили (постановили): Принято решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД.

11. По вопросу № 11 повестки дня ПОЛУЧИЛИ информацию от представителя Управляющей компании информацию по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и

индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принята к сведению информация по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД.

12. По вопросу № 12 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).

13. По вопросу № 13 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.

14. По вопросу № 14 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.

15. По вопросу № 15 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.

16. По вопросу № 16 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|--------|--------|-------------|
| Количество голосов | 3296,4 | 0 | 0 |
| % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании | 100% | 0% | 0% |

Решили (постановили): Принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отсутствуют.

Приложения к протоколу:

№ 1 – Калькуляция №1 к протоколу общего собрания

№ 2 - План работ по текущему ремонту на 2022 г

№ 3 - План работ по капитальному ремонту на 2022 г

№ 4 - Схема

№ 5 – Реестр собственников помещений в МКД.

№ 6 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№ 7 - Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

№ 8 – Решения собственников.

№ 9 – Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания

[Blank signature box]

/ «23» марта 2022 г.

Секретарь собрания

[Blank signature box]

/ «23» марта 2022 г.

Приложение № 1

**Калькуляция №1 к протоколу общего собрания 1/2022 от 23.03.2022
 Содержание жилья с 01.01.2022 года по адресу: п.Захарищевы, ул.
 Земская, д.26**

| Вид затрат | | тариф, руб/м2 |
|-------------------------|--|------------------|
| Содержание жилья | | |
| 1 | Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования дома, аварийное обслуживание | 5,49 |
| 2 | Благоустройство в соответствии с ПП РФ № 290 | 2,84 |
| 3 | Проверка и очистка вентканалов | 0,10 |
| 4 | Техническое обслуживание ОДПУ | 0,24 |
| 5 | Расчетно-информационный отдел (РИО и ПВС) | 2,51 |
| 6 | Управление жилым фондом | 2,87 |
| 7 | Дератизация и дезинсекция подвалов | 0,27 |
| 8 | Техническое обслуживание газового оборудования | 1,02 |
| 9 | Непредвиденные расходы, меры по пожарной безопасности | 1,00 |
| 10 | Уборка МОП (периодичность влажной уборки - 1 раз в неделю) | 2,24 |
| Итого: | | 18,57 |

Текущий ремонт подрядным способом 5,00
 (тариф и работы принимаются решением на общем собрании
 собственников, согласно приложению № 2)

Итого тариф на содержание жилого помещения и текущий
 ремонт 23,57

Вознаграждение ПСД 1,00
 Капитальный ремонт (Обслуживание спец. счета) 1,00

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

План работ по текущему ремонту на 2022 год для утверждения советом МКД по адресу:
Земская 26

S МКД 6349,3 кв.м.

Примечание ~ 2 к
протоколу ~ 1/2022
от 23.03.2022г.

| № | Перечень работ по текущему ремонту | Ед. изм. | Цена за ед. | Всего ремонт | Сумма, руб. | с 1 м2 в месяц | Утвержденный план по ТР на 2022 | Примечание (в случае переноса срока ремонта указать год и квартал) |
|--|---|-----------------------|-------------|--------------|-------------|-------------------------|---------------------------------|--|
| Конструктивные элементы здания | | | | | | | | |
| 1 | Непредвиденные аварийные ремонтные работы | шт | 10000 | 1,0 | 10000 | 0,13 | | |
| 2 | Частичный ремонт вент. шахт на кровле | | 25000 | 2,0 | 50000 | 0,66 | | |
| Итого по всем видам предлагаемых работ: | | Сумма затрат : | | 60000 | | Тариф с 1 кв.м.: | | 0,79 |

* Работы в текущих ценах по состоянию на 1.11.2020 г., в случае повышения цен итоговая стоимость работ корректируется

План работ по капитальному ремонту 2022 год

Примечание ~ 3 к
протоколу ~ 1/2022
от 23.03.2022г.

| № | Вид работ | Выполнение в прошлый период | ПЛАН ПО КР на 2022 год | Примечание |
|----|------------------|-----------------------------|------------------------|------------|
| 1 | Крыша | | | |
| 2 | Электроснабжение | | | |
| 3 | Водоотведение | | | |
| 4 | ГВС | | | |
| 5 | ХВС | | | |
| 6 | Отопление | | | |
| 7 | Подвал | | | |
| 8 | Фундамент | | | |
| 9 | Газоснабжение | | | |
| 10 | Фасад | | Выполнить | |

УТВЕРЖДЕНО Советом МКД

Члены совета МКД:

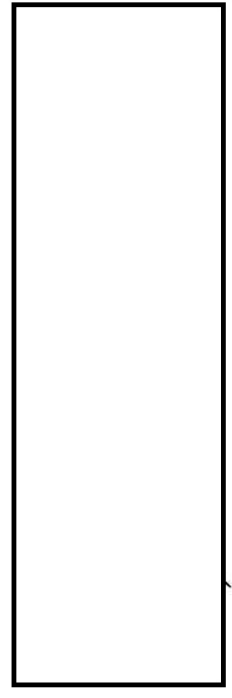
| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

Промономер №4
к протоколу №1/колл
от 23.03.2022

Схема с/паша генерации
на круговом баке

Трёхугольные метки

| | |
|---------------------------|--|
| ⊗ ⊗ Трёхугольные метки | ⊗ ⊗ ⊗ Дом п. Захаровна ул. Земская д. 26 |
|---------------------------|--|



Список собственников жилых помещений по адресу: п.Захарищевы, ЗЕМСКАЯ Д.26

| № Кв. | Общ. площ. кв-ры | Доля | Общ. площ. доли | ФИО собственника | Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение |
|-----------|------------------|------|-----------------|------------------|---|
| 55,32,25, | 463, | | | | |
| 1 | 39 | | | | |
| 1А | 39, | | | | |
| 2 | 4 | | | | |
| 2А | 48, | | | | |
| 3 | 3 | | | | |
| 3А | 28, | | | | |
| 4 | 56, | | | | |
| 4А | 27, | | | | |
| 5 | 39, | | | | |
| 7 | 29, | | | | |
| 8 | 56, | | | | |
| 9 | 37,1 | | | | |
| 10 | 48,9 | | | | |
| 11 | 29,7 | | | | |
| 12 | 55,2 | | | | |
| 13 | 39,6 | | | | |
| 14 | 49,1 | | | | |
| 15 | 28,7 | | | | |
| 16 | 55,9 | | | | |
| 17 | 58,6 | | | | |
| 18 | 45,4 | | | | |
| 19 | 61,5 | | | | |
| 20 | 43,9 | | | | |
| 21 | 29,8 | | | | |
| 22 | 61 | | | | |
| 23 | 44,6 | | | | |
| 24 | 29,2 | | | | |
| 26 | 43,4 | | | | |
| 27 | 30,2 | | | | |
| 28 | 60,6 | | | | |
| 29 | 43,8 | | | | |
| 30 | 30 | | | | |

| | |
|---------|-------|
| 31 | 60,5 |
| 34 | 42,5 |
| 35 | 60,4 |
| 36 | 30,2 |
| 37 | 44,1 |
| 38 | 62,1 |
| 39 | 30 |
| 40 | 43,4 |
| 41 | 23,37 |
| 41 | 38,13 |
| 42 | 30,2 |
| 43 | 43,5 |
| 44 | 61 |
| 45 | 30,1 |
| 46 | 43,8 |
| 48 | 61,9 |
| 49 | 61,2 |
| 50 | 29,6 |
| 51 | 44,1 |
| 52 | 61,5 |
| 53 | 30 |
| 54 | 44,2 |
| 56 | 29,5 |
| 57 | 44,5 |
| 58 | 61,7 |
| 59 | 29,3 |
| 60 | 43,7 |
| 61 | 44,6 |
| 62 | 30,1 |
| 63к.1 | 20,4 |
| 63к.2 | 19 |
| 63пом.3 | 22,8 |
| 64 | 43,1 |
| 65 | 30,3 |
| 66 | 61,9 |
| 67 | 43,8 |
| 68 | 30,3 |
| 69 | 61,3 |
| 70 | 43,5 |
| 71 | 30 |
| 72 | 59,1 |
| 74 | 30,7 |

| | |
|-----|-------|
| 75 | 59, |
| 76 | 42, |
| 77 | 28, |
| 78 | 60, |
| 79 | 42, |
| 80 | 28, |
| 81 | 61, |
| 82 | 43, |
| 83 | 29,3 |
| 84 | 60,5 |
| 85 | 45 |
| 86 | 30,1 |
| 87 | 33,1 |
| 87 | 28 |
| 88 | 45,3 |
| 89 | 30,1 |
| 90 | 61,2 |
| 91 | 60,2 |
| 92 | 29 |
| 93 | 46,5 |
| 94 | 59,5 |
| 95 | 29,5 |
| 96 | 43,5 |
| 97 | 61,1 |
| 98 | 29,7 |
| 99 | 43,2 |
| 100 | 61,2 |
| 101 | 28,7 |
| 102 | 43,6 |
| 103 | 60,6 |
| 104 | 29,8 |
| 105 | 42,7 |
| 106 | 14,15 |

| | |
|---------|-------|
| 106 | 42,45 |
| 107 | 40 |
| 108 | 57,6 |
| 109 | 39,7 |
| 110 | 38,5 |
| 111 | 40,2 |
| 112 | 57,5 |
| 113 | 40 |
| 114 | 38,4 |
| 115 | 40,9 |
| 116 | 57,7 |
| 117 | 40,9 |
| 119 | 40,5 |
| 121 | 40,5 |
| 122 | 38,4 |
| 123 | 39,9 |
| | 0 |
| ПОМ.100 | 221,8 |
| ПОМ.100 | 312,3 |
| ПОМ.100 | 119,6 |

ОБЪЯВЛЕНИЕ

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ПО АДРЕСУ: Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская, д. 26

Место проведения сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры № будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адресу: Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская, д. 26 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

у ч подъезда многоквартирного дома.

Дата, время очной части собрания:

18 декабря 2021 г.
в 14 00

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская, д. 26 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.
2. Утвердить размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, к протоколу общего собрания (Приложение № 1).
3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.
4. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2).
5. Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3).
6. Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022г. перенести на 2023-2025г.
7. Принять решение о переносе остатка денежных средств, сформированного в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт"
8. Выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4)
9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством. Принятое решение является неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.
10. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД.
11. Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД.
12. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД).
13. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.
14. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.
15. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.
16. Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

Инициатор собрания

Собственник квартиры №

**Акт
осмотра места размещения уведомления
(объявления (сообщения) о проведении общего собрания собственников
в форме очного, очно-заочного голосования)**

Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская д. 26

«09» 12 _____ 2021 г.

Осуществлён «09» 12 _____ 2022 года в 07 ч. 30 мин. осмотр места размещения уведомления (сообщения, объявления) о проведении общего собрания собственников, назначенного на «18» 12 _____ 2021 г. в 14 ч. 00 мин., по повестке дня, указанной в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очного, очно-заочного голосования (объявление прилагается к Акту).

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту объявление размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская д. 26

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения уведомления (объявления).

Подписи присутствующих

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по
 общему собранию собственников помещений в МКД
 по адресу: Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская д. 26

| № п/п | № помещени я | Ф.И.О. собственника помещения | Подпись | Дата получения | Примечания |
|-------|-----------------|----------------------------------|---------|-------------------|------------|
| 1 | 35 | | | | |
| 2 | 74 | | | | |
| 3 | 74 | | | | |
| 4 | 37 | | | | |
| 5 | 49 | | | | |
| 6 | 61 | | | | |
| 7 | 19 | | | | |
| 8 | 19 | | | | |
| 9 | 115 | | | | |
| 10 | 86 | | | | |
| 11 | 70 | | | | |
| 12 | 66 | | | | |
| 13 | 16 | | | | |
| 14 | 16 | | | | |
| 15 | 16 | | | | |
| 16 | 16 | | | | |
| 17 | 15 | | | | |
| 18 | 8 | | | | |
| 19 | 8 | | | | |
| 20 | 8 | | | | |
| 21 | 8 | | | | |
| 22 | 8 | | | | |
| 23 | 49 | | | | |

| | | | | |
|----|----|--|--|--|
| 24 | 76 | | | |
| 25 | 37 | | | |
| 26 | 38 | | | |
| 27 | 38 | | | |
| 28 | | | | |
| 29 | | | | |
| 30 | | | | |
| 31 | | | | |
| 32 | | | | |
| 33 | | | | |
| 34 | | | | |
| 35 | | | | |
| 36 | | | | |
| 37 | | | | |
| 38 | | | | |
| 39 | | | | |
| 40 | | | | |
| 41 | | | | |
| 42 | | | | |
| 43 | | | | |
| 44 | | | | |
| 45 | | | | |
| 46 | | | | |
| 47 | | | | |
| 48 | | | | |
| 49 | | | | |
| 50 | | | | |
| 51 | | | | |
| 52 | | | | |

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 4/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захаричевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м | кв. м | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 7 | | | Вопрос № 8 | | | Вопрос № 9 | | | Вопрос № 10 | | | Вопрос № 11 | | | Подпись | |
|-------|------------|----------|-------|------------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|---------|--|
| | | | | | | 7. Принять решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт". | | | 8. Выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4) | | | 9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом. | | | 10. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предьявляется по факту исполнения договора от предьявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕЦД. | | | 11. Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД. | | | | |
| | | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | |
| 1 | 1 | 39,6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 1А | 29,2 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 6 | 2 | 49 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 7 | 2А | 48 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 8 | 3 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 3А | 28,3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 4А | 27,3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 5 | 39,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 7 | 29,9 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 14 | 8 | 56,2 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 15 | | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 16 | | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 17 | | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 18 | | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |

Председатель собрания: _____
 Секретарь собрания: _____

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» *марта* 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захаричевы

| № п/п | № квартиры | Ф.И.О. | Вопрос № 12 | | | Вопрос № 13 | | | Вопрос № 14 | | | Вопрос № 15 | | | Вопрос № 16 | | | Подпись |
|-------|------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|---|--------|-------------|---------|
| | | | 12. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установок вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД). | | | 13. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник. | | | 14. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. | | | 15. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕИД на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД. | | | 16. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области | | | |
| | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 396 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 1А 39 | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 6 | 2 49 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 2А 48 | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 8 | 3 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 3А 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 4А 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 5 39 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 7 29 | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 14 | 8 56 | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 15 | | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 16 | | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 17 | | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 18 | | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |

Председатель соб

Секретарь соб

[Redacted signature area]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «13» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захарихины

Ф.И.О.

| № п/п | № квартиры | S, кв. м квартиры | Доля в собствен. | Вопрос № 1 | | | Вопрос № 2 | | | Вопрос № 3 | | | Вопрос № 4 | | | Вопрос № 5 | | | Вопрос № 6 | | |
|-------|------------|-------------------|------------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|
| | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1 | 9 | 37,7 | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 2 | 10 | 48,8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 11 | 29,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 12 | 55,5 | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 5 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 6 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 7 | 13 | 39,6 | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 8 | 14 | 49,1 | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 9 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 10 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 11 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 12 | 15 | 28,1 | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 13 | 16 | 55,5 | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 14 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 15 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 16 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 17 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |

Подпись

Blank area for signatures.

Председатель собрания
 [Redacted signature]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г. Кирова, п. Захарщевы

| № п/п | № квартиры | С. кв. м. квартиры | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 7 | | | Вопрос № 8 | | | Вопрос № 9 | | | Вопрос № 10 | | | Вопрос № 11 | | | Подпись | |
|-------|------------|--------------------|------------------|--------|---|--|--|---|---|-------------|------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|---------|--|
| | | | | | 7. Принять решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № 6/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт". | 8. Выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4) | 9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом. | 10. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД. | 11. Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Дягасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД. | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | |
| 1 | 9 37,1 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 2 | 10 48,9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 11 29,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 12 55,1 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 5 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 6 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 7 | 13 39,6 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 8 | 14 40,1 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 9 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 10 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 11 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 12 | 15 28,9 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 13 | 16 55,9 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 14 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 15 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 16 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Председатель собрания: _____
 Секретарь собрания: _____

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захаричевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м. квартиры | Доля в соборств. | Ф.И.О. | Вопрос № 12 | | | Вопрос № 13 | | | Вопрос № 14 | | | Вопрос № 15 | | | Вопрос № 16 | | | Подпись | | |
|-------|------------|--------------------|------------------|--------------------------|-------------|--------|------------|-------------|--------|------------|-------------|--------|------------|-------------|--------|------------|-------------|--------|------------|--------------------------|--|--|
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕЖАЛСЯ | | | |
| 1 | 9 | 31,1 | | [Redacted Signature Box] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | [Redacted Signature Box] | | |
| 2 | 10 | 48,2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 11 | 29,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 12 | 53,1 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 5 | 14 | 49,1 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 6 | 13 | 39,1 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 7 | 14 | 49,1 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 8 | 15 | 28,1 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 9 | 16 | 53,1 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 10 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 11 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 12 | 15 | 28,1 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 13 | 16 | 53,1 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 14 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 15 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 16 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Председатель собрания
 [Redacted Signature Box]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захарищевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м | Доля в собственн. | Ф.И.О. | Вопрос № 1 | | | Вопрос № 2 | | | Вопрос № 3 | | | Вопрос № 4 | | | Вопрос № 5 | | | Вопрос № 6 | | | Подпись |
|-------|------------|----------|-------------------|--------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|---------|
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 19 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 3 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 4 | 20 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 5 | 21 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 22 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 23 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 26 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 27 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 28 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 13 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 14 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 15 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 16 | 29 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 17 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Председатель собрания: _____
 Секретарь собрания: _____

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» мая 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г. Кирова, п. Захарищевы

| № п/п | № квартиры | С. кн. и квартира | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 7 | | | Вопрос № 8 | | | Вопрос № 9 | | | Вопрос № 10 | | | Вопрос № 11 | | | Подпись |
|-----------------------|------------|-------------------|------------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|---------|
| | | | | | 7. Принять решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт". | | | 8. Выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4) | | | 9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом. | | | 10. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД. | | | 11. Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД. | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 18 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 19 61 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 3 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 4 | 20 43 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 5 | 21 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 22 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 23 44 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 24 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 26 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 27 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 28 60 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 13 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 14 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 15 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 16 | 29 4 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 17 | 30 80 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Председатель собрания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Секретарь собрания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» января 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захарищевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м | доля в собственности | Ф.И.О. | Вопрос № 12 | | | Вопрос № 13 | | | Вопрос № 14 | | | Вопрос № 15 | | | Вопрос № 16 | | | Подпись |
|--------------------|------------|----------|----------------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|---|--------|-------------|---------|
| | | | | | 12. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД). | | | 13. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник. | | | 14. Наделить ООО «Лингасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. | | | 15. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД. | | | 16. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 18 45,4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 19 61,3 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 3 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 4 | 20 43,8 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 5 | 21 29,8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 22 61,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 23 44,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 24 29,2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 26 43,2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 27 30,2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 28 60,6 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 13 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 14 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 15 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 16 | 29 43,8 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 17 | 30 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Председатель собр. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Секретарь собрания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Секретарь собрания

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «13» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г. Кирова, п. Захаричевы

| № п/п | № квартиры | С. кв. и комнаты | Доли и обремен. | Ф.И.О. | Вопрос № 1 | | | Вопрос № 2 | | | Вопрос № 3 | | | Вопрос № 4 | | | Вопрос № 5 | | | Вопрос № 6 | | |
|-------|------------|------------------|-----------------|------------|---|--------|-------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | | | | 1. Избрать председателем собрания: [REDACTED] Секретарём собрания: [REDACTED] Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов. | | | 2. Утвердить с 01.04. 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 23,57 руб/м ² к протоколу общего собрания (Приложение № 1) | | | 3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю. | | | 4. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2) | | | 5. Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3) | | | 6. Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023 - 2025 г.г. | | |
| 1 | 34 | 41 | | [REDACTED] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 2 | | | | [REDACTED] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 3 | | | | [REDACTED] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 4 | 35 | 60 | | [REDACTED] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 5 | 36 | 30 | | [REDACTED] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 6 | 37 | 44 | | [REDACTED] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 7 | 38 | 62 | | [REDACTED] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 8 | | | | [REDACTED] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 9 | 39 | 30 | | [REDACTED] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 0 | 40 | 48 | | [REDACTED] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 41 | 23 | | [REDACTED] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 41 | 38 | | [REDACTED] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | [REDACTED] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 42 | 38 | | [REDACTED] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 43 | 4 | | [REDACTED] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 44 | 6 | | [REDACTED] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | [REDACTED] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 45 | 30 | | [REDACTED] | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Подпись

Председатель собрания: [REDACTED]
 Секретарь: [REDACTED]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захарищевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м квартиры | Доли в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 7 | | | Вопрос № 8 | | | Вопрос № 9 | | | Вопрос № 10 | | | Вопрос № 11 | | | Подпись |
|-------|------------|-------------------|------------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|---------|
| | | | | | 7. Принять решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт". | | | 8. Выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4) | | | 9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом. | | | 10. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕЦД. | | | 11. Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД. | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 34 | 41,5 | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | | | |
| 2 | | | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | | | |
| 3 | | | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | | | |
| 4 | 35 | 60,4 | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | | | |
| 5 | 36 | 30,2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 37 | 44,1 | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | | | |
| 7 | 38 | 62,2 | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | | | |
| 8 | | | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | | | |
| 9 | 39 | 30 | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | | | |
| 10 | 40 | 43,2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 41 | 23,8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 41 | 38,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 42 | 30,4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 43 | 43 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 44 | 61 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 45 | 34,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Председатель собрания

Секретарь собрания

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г. Кирова, п. Захарищевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м квартиры | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 12 | | | Вопрос № 13 | | | Вопрос № 14 | | | Вопрос № 15 | | | Вопрос № 16 | | | Подпись |
|-------|------------|-------------------|------------------|--------------------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|---|--------|-------------|--------------------------|
| | | | | | 12. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установок вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД). | | | 13. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник. | | | 14. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. | | | 15. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕЦД на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД. | | | 16. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 34 42,5 | | | [Redacted Signature Box] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | [Redacted Signature Box] |
| 2 | | | ✓ | | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 3 | | | ✓ | | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 4 | 35 60,4 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 5 | 36 30,2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 37 44,1 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 7 | 38 61,1 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 8 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 9 | 39 30 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 10 | 40 43 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 41 23,3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 41 38,13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 42 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 43 43 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 44 61 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 45 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

секретарь собрания

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г. Кирова, п. Захарьцевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м | Доля в елсбсн. | Ф.И.О. | Вопрос № 1 | | | Вопрос № 2 | | | Вопрос № 3 | | | Вопрос № 4 | | | Вопрос № 5 | | | Вопрос № 6 | | | Подпись | |
|-----------------------|------------|----------|----------------|--------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|---------|--|
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | |
| 1 | 46 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 48 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 49 61 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 50 23 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 51 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 52 61 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 53 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 54 44 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 56 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 57 44 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 58 61 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 59 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 60 43 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Председатель собрания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Секретарь собрания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

1. Избрать председателем собрания: [redacted]
 Секретарём собрания: [redacted]
 Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 23,51 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)

3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.

4. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2)

5. Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3)

6. Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023-2025 г.г.

Подпись

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г. Кирова, п. Захарнищевы

Ф.И.О.

Подпись

| № п/п | № квартиры | С, кв. м квартиры | Доля в обществ. | Вопрос № 1 | | | Вопрос № 2 | | | Вопрос № 3 | | | Вопрос № 4 | | | Вопрос № 5 | | | Вопрос № 6 | | |
|-------|------------|-------------------|-----------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|
| | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | | | 1. Избрать председателем собрания: <u>[Redacted]</u> Секретарём собрания: <u>[Redacted]</u> Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов. | | | 2. Утвердить с <u>01.01.2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>23,57</u> руб/м ² к протоколу общего собрания (Приложение № 1) | | | 3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю. | | | 4. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2) | | | 5. Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3) | | | 6. Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023 - 2025 г.г. | | |
| 1 | 61 44 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 2 | 62 30 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 3 | 63 к1 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| | 63 к2 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| | 63 п.3 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 64 49 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 65 30 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| | 66 64 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| | 67 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 68 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 69 61 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 70 43 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 16 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| | 71 30 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 72 59 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Председатель
 Секретарь соб

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «13» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захарщевы

| № ст/п | № квартиры | № кв. и квартала | Доли в собств. | Ф.И.О. | Вопрос № 7 | | | Вопрос № 8 | | | Вопрос № 9 | | | Вопрос № 10 | | | Вопрос № 11 | | | Подпись | |
|--------|------------|------------------|----------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|---------|--|
| | | | | | 7. Принять решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт". | | | 8. Выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4) | | | 9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом. | | | 10. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД. | | | 11. Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД. | | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | |
| 1 | 61 | 44 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 2 | 62 | 30 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| | 63к1 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| | 63к2 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| | 63п.3 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 6 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| | 64 | 43 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| | 65 | 30 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| | 66 | 61.3 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 10 | 67 | 43 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 68 | 33.3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 69 | 61 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 15 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 16 | 70 | 43 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 17 | 71 | 30 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | |
| 18 | 72 | 51 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Председатель со

секретарь собра

[Blank signature box]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «13» сентября 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г. Кирова, п. Захаричевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м квартиры | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 12 | | | Вопрос № 13 | | | Вопрос № 14 | | | Вопрос № 15 | | | Вопрос № 16 | | | Подпись |
|-------|------------|-------------------|------------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|---------|
| | | | | | 12. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД). | | | 13. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник. | | | 14. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. | | | 15. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанёшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД. | | | 16. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 74 22,7 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 2 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 3 | 75 59,7 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 4 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 5 | 76 42,7 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 6 | 77 28,6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 78 60,3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 79 42,8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 80 28,6 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 11 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 12 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 13 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 14 | 81 61,3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 82 43,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 83 29,3 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| | | | | | Председатель собр. | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Секретарь собрания | | | | | | | | | | | | | | | |

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г. Кирова, п. Захаричевы

Ф.И.О.

Подпись

| № п/п | № квартиры | № кв. и квартиры | Дом в собствен. | Вопрос № 1 | | | Вопрос № 2 | | | Вопрос № 3 | | | Вопрос № 4 | | | Вопрос № 5 | | | Вопрос № 6 | | |
|-------|------------|------------------|-----------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|
| | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1 | 84 60 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 2 | 85 45 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 3 | 86 30 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| | 87 33 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 88 45 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 89 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 90 61 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 91 60 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 0 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 1 | 92 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 93 46 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 94 58 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 95 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 96 43 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 97 61 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |

Председатель собрания

Секретарь собрания

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 4/2022
 общее собрание собственников от «13» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захарищевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м, квартиры | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 12 | | | Вопрос № 13 | | | Вопрос № 14 | | | Вопрос № 15 | | | Вопрос № 16 | | | Подпись |
|-------|------------|--------------------|------------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|---|--------|-------------|---------|
| | | | | | 12. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД). | | | 13. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник. | | | 14. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. | | | 15. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД. | | | 16. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 84 | 60 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 85 | 45 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 86 | 30 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 87 | 33 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 88 | 45 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 89 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 90 | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 91 | 60 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 92 | 29 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 93 | 46 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 94 | 59 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 95 | 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 96 | 43 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 97 | 60 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |

Председатель собрания: _____
 Секретарь собрания: _____

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захаричевы

| № п/п | № квартиры | № кв. м квартиры | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 1 | | | Вопрос № 2 | | | Вопрос № 3 | | | Вопрос № 4 | | | Вопрос № 5 | | | Вопрос № 6 | | | Подпись |
|-----------------------|------------|------------------|------------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---------|
| | | | | | 1. Избрать председателем собрания: [redacted] Секретарём собрания: [redacted] Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов. | | | 2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 23,57 руб/м ² к протоколу общего собрания (Приложение № 1) | | | 3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю. | | | 4. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2) | | | 5. Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3) | | | 6. Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023 - 2025 г.г. | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 28 | 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 99 | 42 | | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 4 | 100 | 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 101 | 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 102 | 42 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 103 | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 104 | 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | 105 | 42 | | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| 18 | | | | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| Председатель собрания | | | | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | ✓ | | |
| Секретарь собрания | | | | | ✓ | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | | ✓ | | |

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 4/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захаричевы

Ф.И.О.

Подпись

| № п/п | № квартиры | № кв. в квартире | Доля в собствен. | Вопрос № 7 | | | Вопрос № 8 | | | Вопрос № 9 | | | Вопрос № 10 | | | Вопрос № 11 | | |
|-------|------------|------------------|------------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|
| | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1 | 98 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 99 43 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | |
| 4 | 100 61 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 101 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 102 41 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 103 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 104 29 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | |
| 17 | 105 42 | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | |
| 18 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | |
| 19 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | |
| 20 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | |

Председатель собрания
 Секретарь собрания

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 4/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захарихины

| № п/п | № квартиры | С. ил. и категория | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 12 | | | Вопрос № 13 | | | Вопрос № 14 | | | Вопрос № 15 | | | Вопрос № 16 | | | Подпись |
|-----------------------|------------|--------------------|------------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|---|--------|-------------|---|--------|-------------|---------|
| | | | | | 12. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД). | | | 13. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник. | | | 14. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате небрежных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. | | | 15. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД. | | | 16. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 98 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 99 43 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | | |
| 4 | 100 41 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 101 21 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 102 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 103 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 104 21 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | 105 41 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | | |
| 18 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | | |
| Председатель собрания | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | ✓ | | | |
| Секретарь собрания | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | | |

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г. Кирова, п. Захарищевы

Ф.И.О.

Подпись

| Вопрос № 7 | | | Вопрос № 8 | | | Вопрос № 9 | | | Вопрос № 10 | | | Вопрос № 11 | | |
|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |

| | | | |
|-------|------------|-------------------|------------------|
| № п/п | № квартиры | С. №, м. квартира | Доля в собствен. |
| 1 | 106 14 | | |
| 2 | 107 40 | | |
| 3 | 108 5 | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | 109 3 | | |
| 7 | | | |
| 8 | 110 3 | | |
| 9 | 111 40 | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | 112 5 | | |
| 14 | 113 40 | | |
| 15 | | | |
| 16 | 114 3 | | |
| 17 | | | |
| 18 | 115 4 | | |

Председатель собрания
 Секретарь собрания

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 4/от 2
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захаричевы

| № п/п | № квартиры | S. кв. м квартиры | Доли в собств. | Ф.И.О. | Вопрос № 12 | | | Вопрос № 13 | | | Вопрос № 14 | | | Вопрос № 15 | | | Вопрос № 16 | | | Подпись |
|-------|------------|-------------------|----------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|---|--------|-------------|---------|
| | | | | | 12. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установкн вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД). | | | 13. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник. | | | 14. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. | | | 15. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕЦД на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД. | | | 16. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 106 | 14/1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 107 | 40 | | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 108 | 54 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 109 | 39 | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 110 | 38 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 111 | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 112 | 54 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 113 | 40 | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 15 | | | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |
| 16 | 114 | 38 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 115 | 40 | | | ✓ | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | | ✓ | | | |

Председатель собр
 Секретарь соб
 116

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «13» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захарищевы

| № п/п № квартиры № кв. в квартире Доля в собственности | Ф.И.О. | Вопрос № 1 | | | Вопрос № 2 | | | Вопрос № 3 | | | Вопрос № 4 | | | Вопрос № 5 | | | Вопрос № 6 | | | Подпись |
|---|------------|---|--------|--|------------|--|-------------|------------|---|-------------|------------|--|-------------|------------|--|-------------|------------|--------|-------------|------------|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| | | 1. Избрать председателем собрания: [redacted] Секретарём собрания: [redacted] X Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов. | | 2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 23,57 руб/м ² к протоколу общего собрания (Приложение № 1) | | 3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю. | | | 4. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2) | | | 5. Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3) | | | 6. Работы по текущему капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023 - 2025 г.г. | | | | | |
| 1/23 26,9 | [redacted] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | [redacted] |
| 2 | [redacted] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | [redacted] |
| 3 | [redacted] | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | [redacted] |
| 4/1004 26 | [redacted] | + | | | + | | | | + | | + | | | + | | | + | | | [redacted] |
| 4/1005 26 | [redacted] | + | | | + | | | + | | | + | | | + | | | + | | | [redacted] |
| 6 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 7 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 8 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 9 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 10 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 11 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 12 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 13 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 14 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 15 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 16 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 17 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |
| 18 | [redacted] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | [redacted] |

Председатель: [redacted]
 Секретарь: [redacted]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022
 общее собрание собственников от «13» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захаринцевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м квартиры | Доли в собственности | Ф.И.О. | Вопрос № 7 | | | Вопрос № 8 | | | Вопрос № 9 | | | Вопрос № 10 | | | Вопрос № 11 | | | Подпись |
|-------|------------|-------------------|----------------------|--------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|--|--------|-------------|---|--------|-------------|--|--------|-------------|---------|
| | | | | | 7. Принять решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт". | | | 8. Выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4) | | | 9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года, определенный к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом. | | | 10. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД. | | | 11. Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД. | | | |
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 123 | 19,9 | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | |
| 2 | | | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | |
| 3 | | | | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | ✓ | | | |
| 4 | 1004 | 24,1 | | | + | | + | | + | | + | | + | | + | | + | | | |
| 5 | 1025 | 32,1 | | | + | | + | | + | | + | | + | | + | | + | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Председатель собрания
 Секр

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 7/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захаричевы

| № п/п | № квартиры | S, кв. м квартиры | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 12 | | | Вопрос № 13 | | | Вопрос № 14 | | | Вопрос № 15 | | | Вопрос № 16 | | |
|-------|------------|-------------------|------------------|--------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 1 | 123 | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 2 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 3 | | | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | |
| 4 | 24/2009 | | | | + | | | + | | | + | | | + | | | + | | |
| 5 | 1005 | | | | + | | | + | | | + | | | + | | | + | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

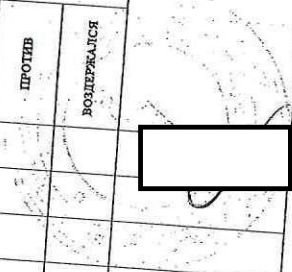
Подпись

Председатель собрания _____
 секретарь _____

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 4/2022
 общее собрание собственников от «13» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захарихины

| № п/п | № квартиры | С. кв. и квартиры | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 1 | | | Вопрос № 2 | | | Вопрос № 3 | | | Вопрос № 4 | | | Вопрос № 5 | | | Вопрос № 6 | | | Подпись |
|-------|------------|-------------------|------------------|--------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|---------|
| | | | | | за | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | за | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | за | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | за | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | за | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | за | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 493/1 | | | И.О. Торопов | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

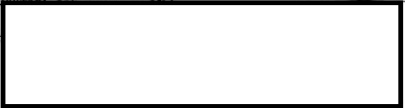
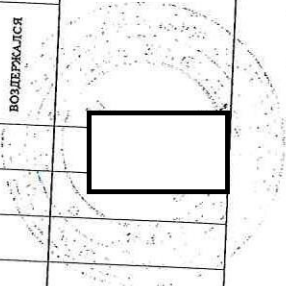
Председатель
 секретарь



ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 7/2022
общее собрание собственников от «23» *марта* 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г. Кирова, п. Захаричевы

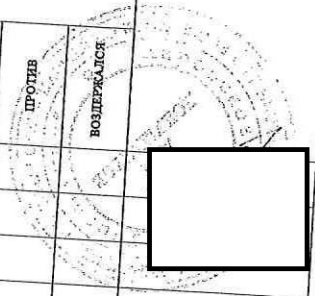
| № п/п | № квартиры | S, кв. м квартиры | Доля в собственности | Ф.И.О. | Вопрос № 7 | | | Вопрос № 8 | | | Вопрос № 9 | | | Вопрос № 10 | | | Вопрос № 11 | | | | | |
|-------|------------|-------------------|----------------------|------------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|--|--|--|
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | | |
| 1 | 493,1 | | | Иван Терех Киров | ✓ | | | ✓ | | | | | | | ✓ | | ✓ | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Подпись



ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 4/2022
 общее собрание собственников от «23» марта 2022 года МКД № 26 по ул. Земская, г.Кирова, п. Захаричевы

| № п/п | № квартиры | С. кв. и квартиры | Доля в собствен. | Ф.И.О. | Вопрос № 12 | | | Вопрос № 13 | | | Вопрос № 14 | | | Вопрос № 15 | | | Вопрос № 16 | | | Подпись |
|-------|------------|-------------------|------------------|--------------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|---------|
| | | | | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
| 1 | 493/1 | | | И.О. Торсуев Киров | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | ✓ | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



| № п/п. | Адрес здания | Наименование помещения | Номер помещения | Общая площадь помещения кв.м. | Муниц.собственность |
|------------------------------------|---|------------------------|-----------------|-------------------------------|---|
| 1 | г.Киров, Ленинский р-н, п. Захарищевы, ул. Земская, д. 26 | Квартира | 6 | 49,10 | 43-43/001- 43/001/225/2015- 930/1 от 20.03.2015 |
| 2 | | квартира | 21 | 29,80 | 43:40:003800:682- 43/079/2021-4 от 28.04.2021 |
| 3 | | Квартира | 25 | 58,50 | |
| 4 | | Квартира | 32 | 61,00 | |
| 5 | | Квартира | 33 | 30,20 | |
| 6 | | Квартира | 47 | 62,50 | |
| 7 | | Квартира | 55 | 62,40 | |
| 8 | | Квартира | 73 | 43,90 | |
| 9 | | Квартира | 118 | 38,30 | 43:40:003800:759- 43/079/2021-2 от 13.12.2021 |
| 10 | | Квартира | 120 | 57,40 | |
| ИТОГО: количество помещений | | | 10 | 493,10 | |

Сообщение о результатах

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 18.12.2021 ПО 23.03.2022 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Проведенного 18.12.2021 г. в 14 ч. 00 м. по адресу: Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская, д. 26

Итоги голосования:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников и наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания

Принято решение избрать: председатель собрания – секретарь собрания –

Решение принято.

2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 23,57 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1). Решение принято.

3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю. Решение принято.

4. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением №2 к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемый председателем Совета МКД (Приложение № 2). Решение принято.

5. Утвердить план работ по капитальному ремонту на 2022 г. в соответствии с приложением № 3 к протоколу общего собрания, за счет средств Фонда Капитального Ремонта (Приложение № 3). Решение принято.

6. Работы по текущему и капитальному ремонту не вошедшие в план на 2022 г. перенести на 2023-2025 г.г. Решение принято.

7. Принять решение о переносе остатка денежных средств, сформировавшегося в результате экономии начисленных средств целевого фонда, (утвержден протоколом № б/н от 02.04.2016 г., вопрос № 3) в сумме 27 621,19 руб. со строки расходов "целевой фонд на текущий ремонт" на строку расходов "текущий ремонт". Решение принято.

8. Выполнить спил деревьев на придомовой территории силами собственников без привлечения Управляющей компании, в соответствии с приложенной схемой, подписанной советом МКД (Приложение № 4) Решение принято.

9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом. Решение принято.

10. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. Указанная услуга оказывается по заявлению Председателя совета МКД. Выполняется специализированной организацией по договору с Управляющей организацией и предъявляется по факту исполнения договора от предъявленной спец. организацией суммы собственникам и нанимателям МКД пропорционально занимаемой площади дополнительной строкой в ЕПД. Решение принято.

11. Доведение Управляющей компанией до собственников МКД информации по пожарной безопасности, содержанию домашних животных, необходимости установки общедомовых и индивидуальных приборов учёта, и о возможности заключения с ООО "Лянгасово" энергосервисного договора по инициативе собственников МКД для повышения энергоэффективности МКД. Решение принято.

12. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Установка новых объектов осуществляется с письменного согласия Совета МКД (Председателя совета МКД). Решение принято.

13. Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник. Решение принято.

14. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Решение принято.

15. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД. Решение принято.

16. Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания. Принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23 Решение принято.

Собственник квартиры №

Акт
осмотра места размещения решения
общего собрания собственников (итогов голосования)
(в форме очного, очно-заочного голосования)
Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская д. 26

«24» 03 _____ 2022 г.

Осуществлѐн «24» 03 _____ 2022 года в 07 ч. 40 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома № 1/колл от 23.03.2022 г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская д. 26

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Земская д. 26

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогов голосования).

Подписи присутствующих

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|
